

# La Gazette Pradétane

Le magazine de l'association Pour Les Pradétans - N°3



# Sommaire



**3**

L'edito par  
Elian Devesa

**4**

Valérie Rialland :  
l'interview

**8**

Les voeux  
2024

**9**

L'assemblée 2024

**10**

PLP sur le  
terrain

**12**

Les logements  
sociaux

**13**

Des nouvelles  
du Port

**15**

L'Espace  
P.L.P

# L'edito

par Elian Devesa

## *Chers Pradétans,*

Cette année marque le premier anniversaire de notre association «Pour Les Pradétans», cet édito est l'occasion de m'adresser à vous, en tant que voisin, ami qui partage un profond attachement pour notre village. Comme vous, je chéris notre village, nos plages, nos marchés, et nos quartiers pleins de vie qui nous lient les uns aux autres.

Cette année a été pleine de défis, mais aussi de moments de fierté.

Nous avons, ensemble, tenu bon face à une municipalité qui ne semblait pas toujours alignée avec nos besoins locaux. En tant qu'association, «Pour Les Pradétans» a été une plateforme pour votre voix, veillant à ce que les décisions prises soient transparentes et, surtout, en accord avec ce que veut la majorité.

Notre engagement va au-delà des réunions et des documents que nous vous proposons, il s'agit de maintenir le lien avec vous,



d'être à l'écoute de vos préoccupations quotidiennes et plus tard d'agir en conséquence.

Que ce soit en plaident pour des améliorations infrastructurelles qui respectent notre cadre de vie, ou en soutenant des initiatives qui enrichissent notre vie culturelle et sportive, chaque action que nous soutenons est guidée par notre volonté commune de voir Le Pradet prospérer de manière harmonieuse.

Je vous invite à continuer d'échanger avec nous, de participer aux événements que nous portons, et surtout, de nous faire part de vos idées et de vos préoccupations.

«Pour Les Pradétans» est votre outil pour façonner l'avenir du Pradet, un outil qui ne peut fonctionner sans votre implication directe.

Ensemble, faisons de notre village non seulement un lieu où il fait bon vivre, mais aussi un exemple de ce que la collaboration et l'engagement peuvent accomplir. Notre porte est toujours ouverte, et votre participation est la clé de notre réussite collective.

# Valérie **RIALLAND**



# l'interview



*Aujourd'hui, votre association souffle sa première bougie, c'est avant tout, une belle aventure humaine. Quel regard portez-vous sur le chemin parcouru durant cette année ?*

**V.R :** J'ai un attachement profond au Pradet et notre association a très rapidement su fédérer et mobiliser des énergies positives. En effet, nous avons pu rassembler une diversité de Pradétans, enrichissant notre association de nouvelles perspectives et de compétences, où seul l'intérêt commun prévaut, pour construire ensemble un Pradet autrement.

Le bilan de cette première année est extrêmement positif et encourageant à tout point de vue et il nous positionne, naturellement, aujourd'hui, comme la seule alternative nécessaire au changement.

Notre bilan se traduit par notre investissement et notre participation active à la vie de la commune, à travers notamment un suivi rigoureux des dossiers lors des conseils municipaux, notre présence quotidienne

sur le terrain à l'écoute des pradétans, notre investissement auprès de la vie associative. Nous avons également structuré notre association, chacun y trouve sa place active et où toutes les voix comptent.

L'enthousiasme, la volonté et la détermination de nos membres ont préparé «Pour les Pradétans» à relever avec confiance les défis futurs, tout en ayant toujours comme ligne de mire l'amélioration continue du bien-être de chaque Pradétan.

***En tant que conseillère départementale, comment décririez-vous votre engagement pour le Pradet ?***

**V.R :** En tant que conseillère départementale et présidente de la commission collège, mon engagement envers Le Pradet et ses habitants se concentre sur l'amélioration directe des services et infrastructures qui relèvent de la responsabilité du département, et qui touchent de près la vie quotidienne des Pradétans.

## **Éducation et soutien aux collégiens :**

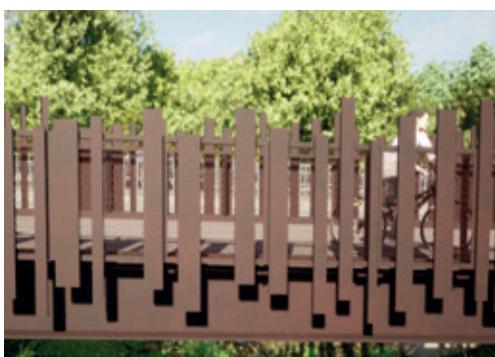
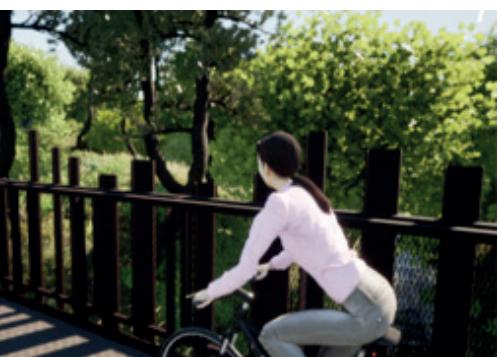
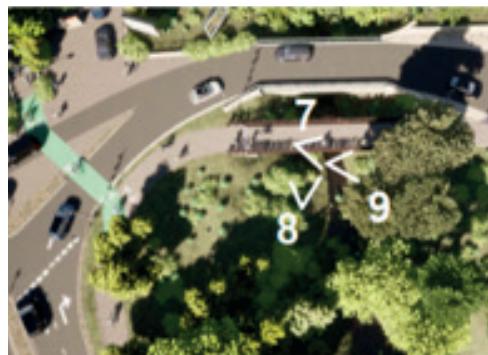
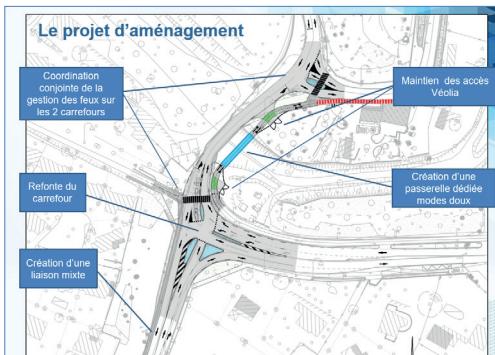
Ma position me permet de jouer un rôle déterminant dans la qualité de l'éducation offerte aux collégiens du Pradet qui fréquentent le collège de Carqueiran. Cela inclut non seulement l'amélioration des infrastructures et des équipements scolaires, mais également la mise en place d'actions pédagogiques. En résumé, l'accompagnement des élèves et le soutien aux initiatives qui favorisent leur épanouissement et leur réussite éducative. Ainsi dernièrement, nous avons soutenu plus particulièrement le déplacement des élèves sur les sites du débarquement de Provence dans le cadre des Routes varoises de la liberté.

## **Solidarité, Habitat et dispositifs sociaux :**

Les dispositifs sociaux liés à la solidarité sont au cœur des compétences départementales. Mon engagement se traduit par le soutien aux initiatives et aux programmes visant à aider les plus vulnérables parmi nous, que ce soit à travers l'aide sociale à l'enfance, l'insertion professionnelle, ou le soutien aux personnes âgées et aux personnes en situation de handicap.

## *Mobilités douces et infrastructures routières :*

Le développement et l'entretien des routes départementales sont essentiels pour la mobilité et l'économie locale. Mon rôle implique de veiller à ce que les infrastructures routières dans et autour de Le Pradet soient sécurisées, bien entretenues et adaptées aux besoins des usagers, facilitant ainsi les déplacements quotidiens et soutenant l'activité économique. D'ailleurs le projet de rénovation du carrefour du Pont de la Clue avec la construction d'une passerelle est essentiel pour la sécurité des pradétans.



## *Gestion et préservation des espaces naturels :*

Le département gère d'importants espaces naturels sensibles, dont certains se trouvent à proximité immédiate de notre commune, comme au-dessus de la plage de Monaco ou encore l'Espace nature du Plan dont la partie boisée se trouve sur Le Pradet. Mon engagement vise à promouvoir la préservation de ces espaces tout en permettant aux Pradétans et aux visiteurs de les apprécier et d'en profiter de manière durable et respectueuse.

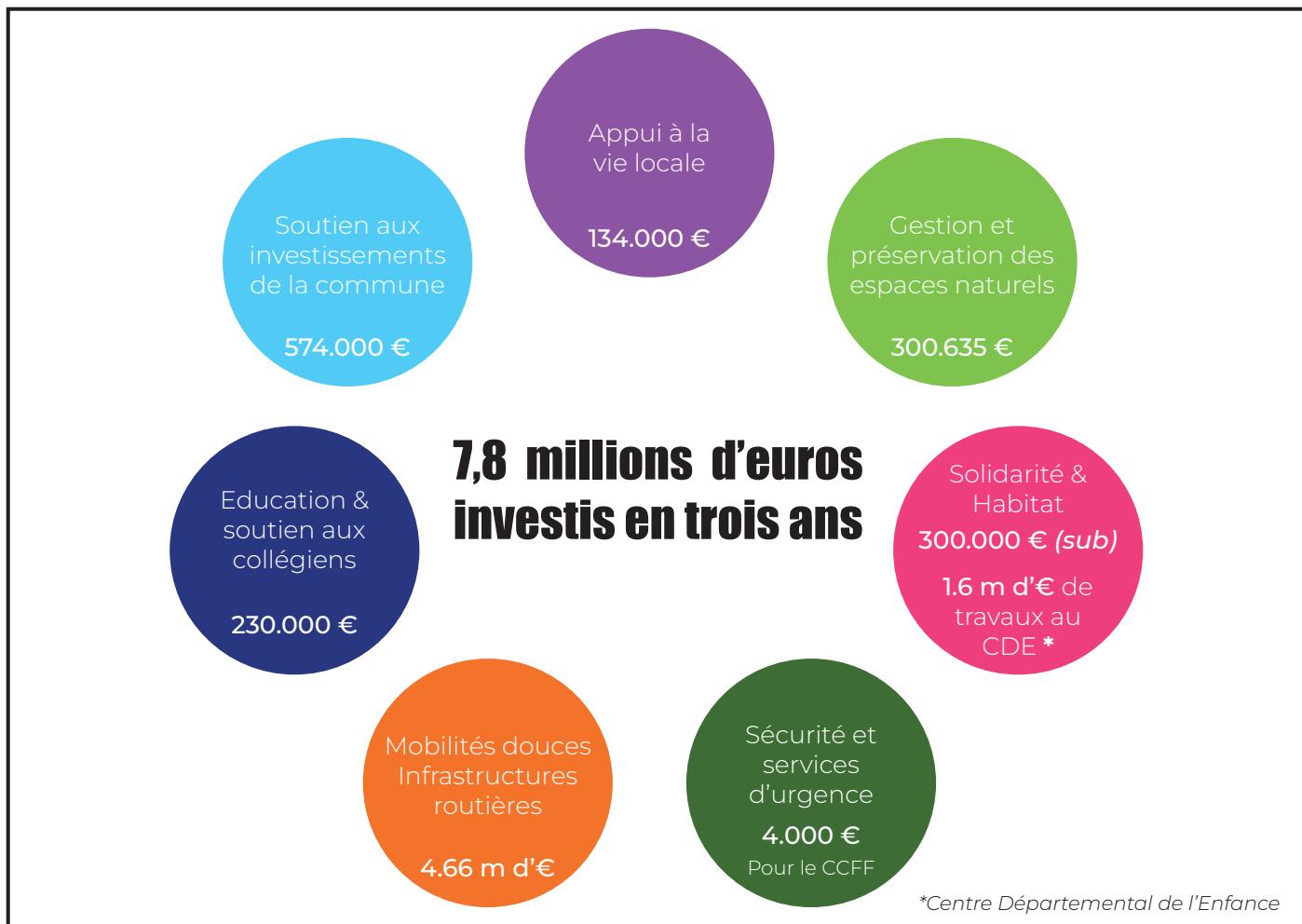
## *Sécurité et services d'urgence :*

La gestion du Service Départemental d'Incendie et de Secours (SDIS) est essentielle non seulement pour la sécurité quotidienne des pradétans mais aussi pour des missions spécifiques comme la surveillance des plages pendant l'été. Je m'assure que les pompiers et les services d'urgence disposent des ressources et du soutien nécessaires pour accomplir au mieux leurs missions vitales.

## *Vie locale (Tourisme, culture, sport) :*

Les dispositifs de soutien à la vie locale au Pradet permettent d'améliorer le quotidien des habitants. Nous apportons notre aide aux associations sportives et aux acteurs du domaine culturel. Cette démarche vise à renforcer la cohésion sociale et à promouvoir une offre culturelle et sportive diversifiée.

Mon engagement en tant que conseillère départementale pour Le Pradet est donc guidé par une approche pragmatique et concrète, centrée sur l'amélioration des services départementaux essentiels et sur le bien-être des Pradétans. C'est avec un esprit de service et une volonté d'apporter des solutions tangibles aux défis rencontrés par notre communauté que je poursuis mon mandat, toujours à l'écoute des besoins des habitants. Je trouve ma légitimité une fois que j'ai réussi à aider, accompagner et améliorer ce quotidien de plus en plus difficile pour les familles, les entrepreneurs, les associations...



## Bilan des actions départementales sur la commune du Pradet de 2021 à 2023

*Quelle est votre position sur l'équilibre entre l'innovation technologique et les actions de proximité au Pradet ?*

La municipalité actuelle promeut une vision high-tech de la ville, mettant en avant des projets technologiques ambitieux. Pourtant, la réalité sur le terrain peine à répondre aux attentes : des bancs de recharge qui restent inoccupés et dysfonctionnels, et le fait notable que Le Pradet soit la seule commune de la métropole où les citoyens ne peuvent pas effectuer leurs démarches pour obtenir des papiers d'identité illustrent un décalage entre les ambitions affichées et les services réellement offerts aux habitants. Face à ces constats, je tiens à clarifier ma position : l'utilisation des nouvelles technologies est bienvenue et nécessaire, à condition qu'elle serve directement les intérêts et réponde aux besoins réels des Pradétans. Je prends des exemples concrets :

- La pose de caméras de surveillance efficientes assurant une protection réelle et instantanée aux abords des écoles, crèches, banques et sites critiques de la commune.
- L'établissement d'un système d'alerte performant qui fournit des informations préventives aux résidents en cas de dangers naturels (feux, inondations, ou submersions) ; une technologie dédiée à la sécurité de nos citoyens, et non utilisée comme moyen de communication.

L'innovation technologique doit être un moyen et non une fin en soi, facilitant la vie quotidienne des citoyens, améliorant leur accès aux services publics et renforçant la sécurité et le bien-être au sein de notre communauté.

# Les voeux 2024

*Un rassemblement chaleureux à l'EDA, avec plus de 400 participants.*

À l'occasion de la présentation des voeux du Canton organisés par notre association, plus de 400 personnes se sont réunies autour de Valérie Rialland à l'Espace des Arts, dans une ambiance festive et conviviale.

Elian Devesa président de notre association a ouvert la soirée.

Valérie Rialland, présidente d'honneur et conseillère départementale du canton « Le Pradet-La Garde-Carqueiranne » a dressé le bilan de son action et de son investissement sans faille pour le canton et particulièrement pour le Pradet.



La philosophie de notre action peut être résumée par cette citation empreinte de sagesse : « Le laborieux l'emporte sur le clinquant, le projet sur les honneurs, la force de conviction sur les compromis au rabais, la vision de l'avenir sur l'opportunisme du moment ».

C'est avec un très grand plaisir que les invités ont partagé, ce moment festif ponctué par le verre de l'amitié.

Un grand merci à tous ceux qui ont organisé cette soirée et à tous les participants qui rendent notre Pradet plus fort chaque jour. Nous remercions particulièrement Jean-Louis Masson, Président du département, pour son soutien et sa présence à nos côtés. « Parce que demain se prépare aujourd'hui ».

*Bono annado, longo mai !*

# L'assemblée 2024

## *Un élan renouvelé pour le Pradet de demain*

Au cœur du dynamisme local, «Pour Les Pradétans» (PLP) a tenu son assemblée générale annuelle. PLP s'est affirmée comme une force incontournable dans la réflexion et l'action pour un avenir prometteur de notre ville. Au centre de nos discussions, l'importance de l'investissement dans la vie politique locale a été soulignée.

Malgré les nombreux obstacles, PLP a œuvré sans relâche pour encourager la participation citoyenne, convaincue que l'engagement de chacun est la clé d'une démocratie locale vivante et réactive.

## *Les Actions de PLP : une année de réalisations*

L'année écoulée a vu l'aboutissement de nombreux projets portés par PLP, chacun contribuant à poser les fondements de notre action à venir. C'est également un investissement sans relâche des élus du groupe PLP qui travaillent sur tous les dossiers de la commune à l'occasion des conseils municipaux.

Ces actions ne sont pas seulement le fruit du travail de nos membres, mais aussi le reflet de l'aspiration commune à un Pradet plus uni et plus dynamique dans tous les domaines.

## *Préparer le Pradet de Demain : l'engouement de PLP*

Sous la houlette de Valérie Rialland, l'assemblée générale a également été l'occasion de jeter les bases de notre vision pour le Pradet de demain. Un Pradet respectueux de son territoire et de ses habitants, préservé tout en étant innovant, fier de ses racines et ouvert sur le monde. L'enthousiasme et la détermination de nos membres à contribuer à cette vision commune ont été palpables.



L'assemblée générale de PLP a non seulement été le reflet d'une année riche en réalisations mais aussi l'expression d'une volonté ferme de continuer à œuvrer pour le bien-être et le développement de notre ville du Pradet. Sous l'impulsion de Valérie Rialland, nous avançons ensemble vers un avenir où chaque Pradétan aura sa part à jouer.

Rejoignez-nous dans cette aventure collective pour façonner le Pradet de demain.

# PLP SUR LE



- 1 - Libération du Pradet le 22/08/2023
- 2 - Vaincre la mucoviscidose au Pradet 2023 (virades de l'espoir)
- 3 - Déjeuner sur la place
- 4 - Régate des amiraux d'active et 2s
- 5 - Commémoration du 11/11/2023

- 6 - Association «Aux mains d'or» célèbre la femme à l'Espace des Arts le 02/03/2024
- 7 - Téléthon 2023
- 8- Départ de la course La Pradétane le 17/09/23
- 9 - Commémoration du 11/11/2023

# TERRAIN



10



11



12



13



14



15



16



17



18



19



19

10 - Restaurant éphémère de l'association APIIC

11 - L'équipe PLP pendant la période de Noël 2023

12 - « Color run » des Virades de l'Espoir

13 - Le porte-à-porte au Clos Meunier en mars 2024

14 - La choucroute de l'Harmonie la Renaissance en mars 2023

15 - Association « Aux mains d'or » Célèbre La Femme à l'Espace des Arts le 02/03/2024

16 - Forum des associations au Pradet le 03/09/2023

17 - Journée nationale d'Hommage aux Morts pour la France pendant la guerre d'Algérie le 05/12/23

18 - Fête des voisins 2023

19 - Loto de l'association « Vers l'infini et au-delà »

# Les logements sociaux :

## *Le contrat de mixité sociale*

Le maire, initialement opposé à la politique de Macron en 2020 et à la construction de logements sociaux sur notre commune, semble aujourd’hui adopter une décision qui est en parfaite contradiction avec son projet initial. Cette volte-face soulève des questions sur la cohérence et l’intégrité de son projet politique. Le ralliement à la politique gouvernementale, notamment par la signature du contrat de mixité sociale proposé par son équipe, peut être perçu comme un opportunisme politique plutôt qu’une décision fondée sur des convictions ou des besoins locaux.

L’engagement ferme de la commune envers l’État, exigeant la construction de 204 logements sociaux d’ici 2025, semble irréalisable compte tenu des contraintes temporelles et logistiques. Ce manque de cohérence entre les promesses et la faisabilité pratique alimente notre scepticisme. En effet, l’engagement signé dans ce contrat de construire 170 logements sociaux en deux ans, alors que seulement 35 sont clairement identifiés, soulève des questions sur la capacité de la municipalité à réaliser ces projets. La construction de plusieurs immeubles dans un délai aussi court, en tenant compte des restrictions comme la proximité du littoral, semble peu réaliste.

Cette situation pourrait conduire à un urbanisme accéléré, une catastrophe paysagère

(loin de l’architecture typique des villages provençaux) et potentiellement désordonnée, incarné par le slogan provocateur :

« BÉTONNE LE PRADET ! »

Le contrat contient des contradictions flagrantes, notamment en ce qui concerne les emplacements possibles pour de nouveaux développements. D’une part, il y a une promesse de construction massive, et d’autre part, il existe des contraintes significatives telles que les zones d’aménagement naturel (ZAN) et le coût élevé du foncier. Ces contradictions soulignent un manque de planification et de transparence, mettant en doute la viabilité du contrat. La construction massive de logements sociaux, bien que nécessaire pour répondre aux besoins en matière de logement des pradétans qui en ont besoin, doit être équilibrée avec le respect de l’environnement local, les préoccupations des pradétans (taille des logements) et des infrastructures existantes.

Il est important de souligner que la critique ne porte pas sur la nécessité de logements sociaux, ou la signature d’un contrat de mixité sociale, mais plutôt sur l’approche non transparente, irréaliste et contradictoire adoptée dans ce contrat en particulier. Rien ne semble maîtrisé et aucune conviction et parti pris architecturaux ne sont revendiqués.



# Des nouvelles **DU PORT**

*L'importance de prioriser  
les infrastructures nautiques.*



Notre équipe souhaite attirer l'attention sur les préoccupations légitimes qui concernent les plaisanciers de Pradet. Avec une contribution annuelle importante, approchant les 2.000 euros\* par plaisancier, il est impératif de s'interroger sur la qualité des services et des infrastructures qui sont proposés en échange.

\*204,39 € mensuels, soit 2.043,90 € pour 10 mois



### *Un déclin progressif anormal*

Depuis plusieurs années, nous constatons une détérioration continue de l'état des installations portuaires, en particulier en ce qui concerne l'approvisionnement en électricité. Malgré des alertes répétées, la situation n'a fait qu'empirer. Les quais, devenus inégaux et dangereux, posent un risque non négligeable pour la sécurité des usagers. La digue menace de céder si une l'argade trop importante venait la déstabiliser. De plus, l'absence de services essentiels tels qu'une grue ou une aire de carénage, ainsi que des restrictions d'eau, sont autant de sujets de préoccupation. Tout cela est exacerbé par une augmentation des coûts, ce qui rend la situation encore plus difficile à accepter.

### *Des priorités à réévaluer*

Nous souhaitons adresser une question essentielle à la municipalité : pourquoi choisir de prioriser la rénovation de la voirie et des terrasses, voire de limiter ou supprimer le terrain de boules à son emplacement actuel alors que les besoins urgents des infrastructures portuaires restent insatisfaits ? Ce choix ne correspond pas aux attentes ni aux besoins des habitants. Nous croyons fermement qu'il est impératif de réévaluer les priorités municipales dans une perspective de développement durable et de mettre en avant la rénovation de la digue et des quais comme une étape prioritaire avant tout autre projet d'aménagement.

### *Un port qui incarne l'identité pradétane*

Le port de Pradet n'est pas simplement un endroit pour amarrer des bateaux, il est un symbole profondément enraciné dans l'histoire de notre commune. Pour de nombreuses familles, c'est un véritable «coin de Paradis», un lieu de vie convivial et un lien essentiel avec le passé et les identités méditerranéennes. C'est pourquoi il est d'autant plus difficile à comprendre pour notre équipe que les décisions municipales ne semblent pas tenir compte de cette valeur affective.

**Notre port ne peut être considéré uniquement comme une infrastructure, car c'est aussi un élément central de notre patrimoine et de notre identité collective.**

**Il est de notre responsabilité de préserver ce joyau et de garantir sa sécurité en accord avec notre histoire et les aspirations des Pradétans.**

# L'Espace P.L.P

*« Un lieu au cœur du Pradet, notre engagement Pour Les Pradétans ».*

C'est avec joie que nous vous donnons prochainement rendez-vous à « L'Espace P.L.P. », un lieu d'accueil en plein centre-ville du Pradet sur la première DFL. Au cœur de notre démarche, il y a cette conviction ancrée que le bien-être et le dynamisme de notre commune reposent sur sa capacité à se rassembler, à dialoguer et à coopérer. Porté par Valérie Rialland et son équipe, ce projet marque une nouvelle étape dans notre engagement envers les Pradétans. Plus qu'un simple espace physique, c'est un symbole de notre volonté commune de construire un avenir meilleur pour notre ville.

## **Un catalyseur de liens et d'interactions**

« L'Espace P.L.P. » se veut être bien plus qu'un simple lieu. Notre objectif est d'être à l'écoute de vos besoins, au cœur de vos préoccupations. Ainsi, « L'Espace P.L.P. » sera un lieu d'échanges ouvert à tous, où les idées fusent, où les projets se forgent, et où les liens se tissent. Ici, nous mettrons un point d'honneur à ce que chacun se sente libre de s'exprimer et de contribuer à sa manière.

## **Une plateforme pour construire l'avenir ensemble**

En s'appuyant sur la participation de tous, dans le respect des traditions de notre village, « L'Espace P.L.P. » s'annonce comme un lieu essentiel et central pour maintenir le lien social et le bien-être de tous les Pradétans. Nous vous offrons à travers cet espace une plateforme pour nous rencontrer, échanger et construire ensemble un avenir meilleur pour notre ville.



**Parce que demain se prépare aujourd'hui, rejoignez-nous dans cette aventure.**

**L'Espace P.L.P - 135 avenue de la 1<sup>ère</sup> DFL, 83220 Le Pradet**

# PARCE QUE DEMAIN SE PRÉPARE AUJOURD'HUI

**REJOIGNEZ  
NOTRE ÉQUIPE !**

## CONTACTS

-  06 09 37 87 72
-  pourlespradetans@gmail.com
-  www.pourlespradetans.net
-  135 av. de la 1ère DFL,  
83220 LE PRADET

## DIRECTEURS DE LA PUBLICATION

Valérie RIALLAND

Viviane TIAR

Martine CABOT

Denis TENDIL

